

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ОРЕЛ" ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА (теплоснабжение) (фрагмент)

Приложение №3  
к решению Орловского городского Совета народных депутатов  
от \_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_\_



Существующее положение



Условные обозначения

- ГРАНИЦЫ**
- Городского округа "Город Орел"
  - Населенного пункта
  - Системных муниципальный образований функциональные зоны
- Жилые зоны**
- Зона застройки многоквартирными жилыми домами
  - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
  - Зона застройки малоэтажными жилыми домами
  - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Зона дачных участков и садоводства
- Общественно-деловые зоны**
- Зона многофункционального городского центра
  - Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- Рекреационные зоны**
- Зона городского парка, скверов, газонов, бульваров и набережных
  - Зона лесопарков, городских лесов и отдыха, пляжей
- Производственные зоны**
- Зона производственно-коммерческих объектов
  - Коммерческо-офисная зона
  - Зона производственно-деловых объектов
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
  - Зона объектов транспортной инфраструктуры
  - Зона объектов инженерной инфраструктуры
- Зоны специального назначения**
- Зона сельскохозяйственного использования
  - Зона клубная
  - Зона рекреационных территорий
  - Зона озеленения специального назначения
  - Зона улично-дорожной сети
- Водные объекты**
- ЗОНЫ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ**
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- Железнодорожные пути**
- федерального значения
  - магистральные
  - и т.п. железнодорожные пути
- Автомобильные дороги**
- федерального значения
  - регионального или международного значения
  - местного значения
  - Улично-дорожная сеть местного значения
  - Магистральные улицы и дороги общегородского значения
  - районного значения
  - Улицы в жилой застройке

Проектное предложение



ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Теплоснабжение**
- регионального назначения
  - Орловская ТЭЦ, реконструкция местного значения
  - ГТ ТЭЦ, реконструкция
  - Котельня ТЭЦ
  - Котельня
  - Котельня реконструкция
  - Котельня районная
  - Теплопост
  - Теплопост, реконструкция
- ПРИНЦИПЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
- Специально-защитные зоны культурных, исторических и иных объектов

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ивок.	Подпись	Дата
	ГАП	Смирнова			
	ГИП	Андреева			
	Архитектор	Чистякова			
	Инженер	Игунова			

2019 год

Саньков С.С.

Генеральный план территории городского округа "Город Орел" Орловской области

Стадия Лист Листов

ГП

Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения городского округа (теплоснабжение) (фрагмент)

ООО "НАДИР-"  
302028 г. Орел, ул. Октябрьская,  
д.27, пом. 6, оф. 203  
тел.: (4862)63-27-11

Вариант №

Полость и дата

Имя, Инициал