МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ОРЕЛ» ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
Карта границ зон с особыми условиями использования территорий

Приложение № 4
к решению Орловского городского
Совета народных депутатов
от 24 ноября 2023 года № 46/0694-ГС

Условные обозначения:

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница муниципального района
- Граница городского округа
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Территориальные зоны

- Ж-1 Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- Ж-2 Зона застройки среднеэтажными жильми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Ж-3 Зона застройки малоэтажными жильми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Ж-4 Зона застройки индивидуальными жильми домами
- Ж-5 Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
- СХИ Зона сельскохозяйственного использования
- СХН Зона сельскохозяйственного назначения
- ОИ-1 Зона исторической застройки
- О-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- О-2 Зона размещения объектов социального назначения
- ОД Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности
- П-3 Производственная зона объектов III класса опасности
- П-4 Производственная зона объектов IV класса опасности
- П-5 Производственная зона объектов V класса опасности
- И-1 Зона инженерной инфраструктуры
- Т-1 Зона транспортной инфраструктуры
- СН-1 Зона кладбищ
- С-2 Зона складирования и захоронения отходов
- С-3 Зона режимных территорий
- СН-2 Зона озелененных территорий специального назначения
- Р-1 Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Р-2 Лесопарковая зона

Железнодорожные пути

- Железнодорожный путь общего пользования (сущ.)
- Железнодорожный путь необщего пользования (сущ.)

Улично-дорожная сеть городского населенного пункта

- Магистральная дорога регулируемого движения (сущ.)
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (сущ.)
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (план.)
- Магистральная улица районного значения (сущ.)
- Магистральная улица районного значения (план.)
- Улицы и дороги местного значения (сущ.)
- Улицы и дороги местного значения (план.)

Санитарно-защитная зона

- Санитарно-защитная зона (сущ.)
- Санитарно-защитная зона (план.)

Охранная зона инженерных коммуникаций

- Охранная зона нефтепроводов (сущ.)
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения (сущ.)
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) (сущ.)
- Охранная зона линий и сооружений связи (сущ.)
- Охранная зона тепловых сетей (сущ.)
- Охранная зона канализационных сетей и сооружений (сущ.)

Охранная зона иного назначения

- Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением (сущ.)

Водоохранные зоны

- Водоохранная зона (сущ.)

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса (сущ.)

Зоны затопления и подтопления

- Зона затопления (сущ.)
- Зона подтопления (сущ.)

Особо охраняемые природные территории

- Памятник природы (сущ.)

Лесопарковый зеленый пояс

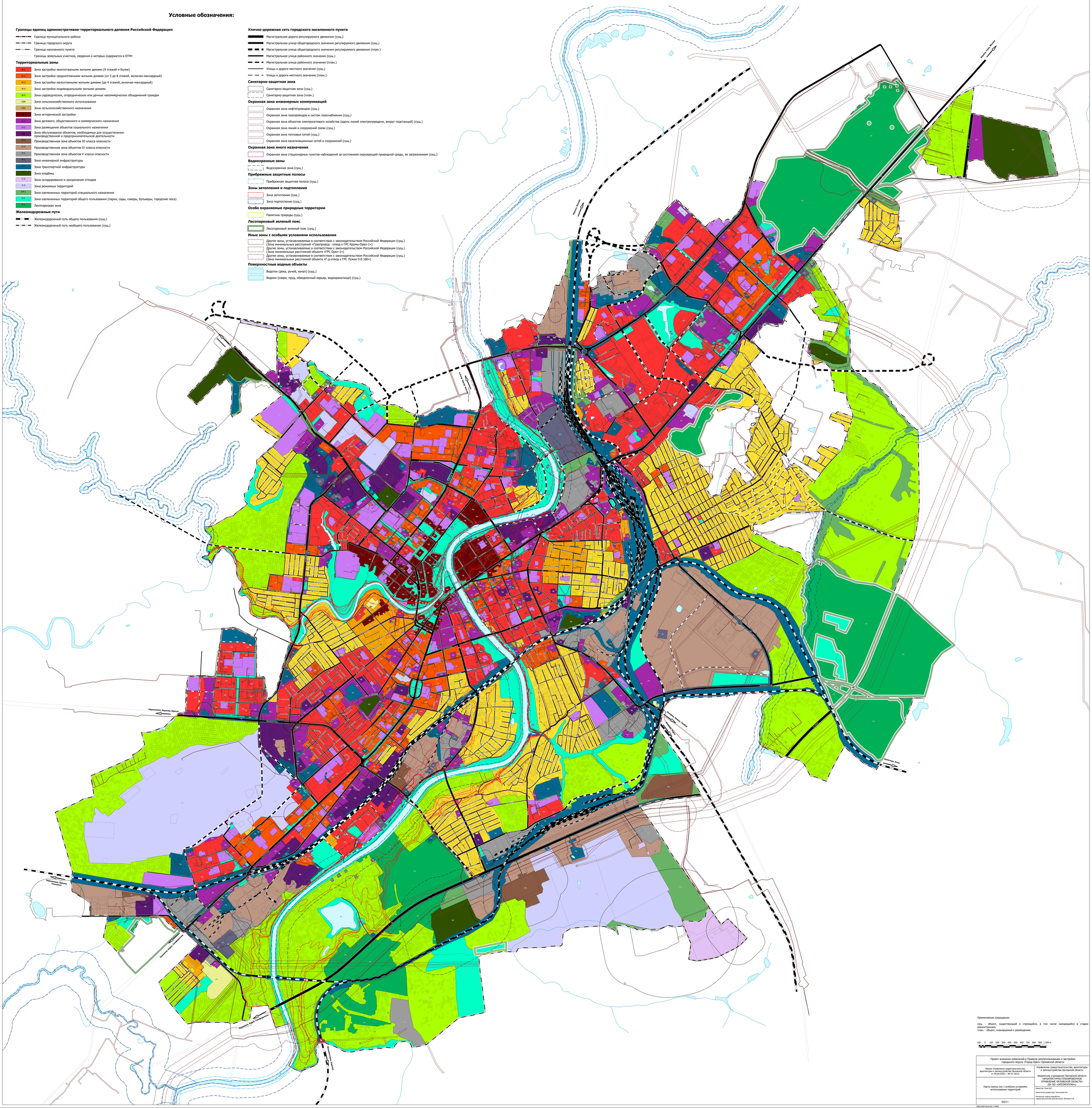
- Лесопарковый зеленый пояс (сущ.)

Иные зоны с особыми условиями использования

- Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации (сущ.) (Зона минимальных расстояний «Газопровод - отвод к ГРС Кромы-Орел-1»)
- Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации (сущ.) (Зона минимальных расстояний объекта «ГРС Орел-1»)
- Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации (сущ.) (Зона минимальных расстояний объекта «Г-д-отвод к ГРС Лужки 0-0.180»)

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал) (сущ.)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище) (сущ.)


Наро-Фомино, Тула
Мценск, Москва
Мценск, Курск
Мценск, Курск
Мценск, Курск